
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Kolejowa 9 w Poznaniu
INWESTOR : WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul. Kolejowa 9 w Poznaniu

DATA OPRACOWANIA : 23.02.2015

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ELEWACJA			
1	KNR 0-25	Umycie elewacji z cegły licówki	m ²		
d.1	0403-05	26.64*8.76*2 (0.73+8.24+0.73)*8.76*2 (0.73+8.24+0.73)*4.58*2*0.50 1.90*7.71*4 -0.94*1.45*54 -0.94*1.60*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	466.733 169.944 44.426 58.596 -73.602 -3.008	
				RAZEM	663.089
2	KNR 19-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły - mury gładkie - przyjęto 20% powierzchni ścian	m ²		
d.1	0828-01	663.089*0.20	m ²	132.618	
				RAZEM	132.618
3	KNR 19-01	Spoinowanie murów i sklepień z cegły - mury gładkie	m ²		
d.1	0827-01	132.618	m ²	132.618	
				RAZEM	132.618
4	TZKNBK IV	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zapr.cement.przy 3 ceg.w jednym miejscu	msc		
d.1	-100	50	msc	50.000	
				RAZEM	50.000
5	KNR BC-02	Hydrofobizacja elewacji- powierzchnie z cegły, natrysk	m ²		
d.1	0129-06	663.089	m ²	663.089	
				RAZEM	663.089
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy, gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0.94*56*0.25 0.35*8*0.25 0.65*4*0.25 0.80*4*0.25	m ² m ² m ² m ²	13.160 0.700 0.650 0.800	
				RAZEM	15.310
7	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy cynkowo-tytanowej - parapety	m ²		
d.1	0506-01	15.310	m ²	15.310	
				RAZEM	15.310
8	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m ²		
d.1	1604-03	26.64*8.76*2 (0.73+8.24+0.73)*8.76*2 (0.73+8.24+0.73)*4.58*2*0.50 1.90*7.71*4	m ² m ² m ² m ²	466.733 169.944 44.426 58.596	
				RAZEM	739.699
9	KNR 2-02	Daszki ochronne	m ²		
d.1	1614-02	3.00*3.00*2	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
10	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych	m ²		
d.1	1613-03	wys.do 20 m 739.699	m ²	739.699	
				RAZEM	739.699
11	NNRNKB	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	739.699	m ²	739.699	
				RAZEM	739.699
12	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.1	r.16 z.sz.5.15	(poz.:1,2,3,4,5,6,7)			
2		DACH - POKRYCIE			
13	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.2	0508-02	26.64*6.60*2	m ²	351.648	
				RAZEM	351.648
14	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04	1.90*(1.78+1.10+1.78)*2	m ²	17.708	
				RAZEM	17.708

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-01 d.2 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następną warstwą Krotność = 5 17.708	m ² m ²	17.708	
				RAZEM	17.708
16	KNR 4-01 d.2 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępie łąt do 24 cm 351.648	m ² m ²	351.648	
				RAZEM	351.648
17	KNR 4-01 d.2 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk 351.648+17.708	m ² m ²	369.356	
				RAZEM	369.356
18	KNR 4-01 d.2 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - właściwą ilość elementów do wymiany określić po rozbórze pokrycia dachu i ocenie konstruktora 50.00	m m	50.000	
				RAZEM	50.000
19	KNR-W 4- d.2 01 0418-02	Deskowanie dachu z desek o grubości 25 mm na styk 369.356	m ² m ²	369.356	
				RAZEM	369.356
20	KNR-W 4- d.2 01 0419-04	Łacenie dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt ponad 16 cm 351.648	m ² m ²	351.648	
				RAZEM	351.648
21	KNR AT-09 d.2 0103-01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach 351.648	m ² m ²	351.648	
				RAZEM	351.648
22	KNR 2-02 d.2 0504-06	Pokrycie dachów dachówką karpówka cement.podwójna 351.648	m ² m ²	351.648	
				RAZEM	351.648
23	KNR 0-22 d.2 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu drewnianym - trzy- krotne 17.708	m ² m ²	17.708	
				RAZEM	17.708
24	KNR 4-01 d.2 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku 26.64*2	m m	53.280	
				RAZEM	53.280
25	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 8.76*6	m m	52.560	
				RAZEM	52.560
26	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 26.64*2*2*0.35 6.60*2*2*0.45 45.50	m ² m ² m ² m ²	37.296 11.880 45.500	
				RAZEM	94.676
27	KNR 19-01 d.2 0538-02	Wykonanie i montaż nowych obróbek blacharskich o szer. ponad 25 cm z blachy tytanowo-cynkowej 94.676	m ² m ²	94.676	
				RAZEM	94.676
28	KNR 19-01 d.2 0535-03	Wykonanie i zawieszenie rynien półokrągłych o śr. 18 cm z blachy tyta- nowo-cynkowej - z demontażu 53.280	m m	53.280	
				RAZEM	53.280
29	KNR 19-01 d.2 0536-02	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych o śr. 15 cm z blachy cynkowej - z demontażu 52.560	m m	52.560	
				RAZEM	52.560
30	KNR 4-01 d.2 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ cegłą klinkierową (0.14*3+0.12*4)*0.38*4*2.1 (0.14*3+0.12*4)*0.38*4*1.0 (0.14*3+0.12*4)*0.38*2*0.8 (0.14*4+0.12*5)*0.38*2*0.8	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	2.873 1.368 0.547 0.705	
				RAZEM	5.493

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:11,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30)			
3		OPASKA			
32	KNR 4-01 d.3 0212-01	Rozbiórka opaski wokół budynku z odłożeniem materiału z rozbiórki do ponownego wykorzystania (26.64*1+(0.73+8.24+0.73)*2*0+1.90*4*0)*0.50*0.12	m ³ m ³	1.598	
				RAZEM	1.598
33	KNR 2-31 d.3 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej (26.64*1)*0.50	m ² m ²	13.320	
				RAZEM	13.320
34	KNR 2-31 d.3 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 26.64*1+(0.73+8.24+0.73)*2+1.90*4	m m	53.640	
				RAZEM	53.640
35	KNR 2-31 d.3 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.34	m m	53.640	
				RAZEM	53.640
36	KNR 2-31 d.3 23103-01	Opaska z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce piaskowej (26.64*1+(0.73+8.24+0.73)*2+1.90*4)*0.50	m ² m ²	26.820	
				RAZEM	26.820
37	KNR 2-31 d.3 23103-01	Chodnik ze zdemontowanego chodnika na podsypce piaskowej 26.64*0.50	m ² m ²	13.320	
				RAZEM	13.320
4		DOCIEPLENIE STROPU STRYCHU			
38	KNR 2-02 d.4 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej - strop strychu poddasza 295	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
39	KNR 2-02 d.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 25 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - strop strychu poddasza poz.38	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
40	KNR 2-02 d.4 0607-01	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej poz.38	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
41	KNR 0-21 d.4 4007-03	Ułożenie podłogi z płyt OSB poz.38	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
42	KNR 4-01 d.4 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych poz.38	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
43	KNR 4-01 d.4 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep poz.38	m ² m ²	295.000	
				RAZEM	295.000
44	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km poz.38*0.1	m ³ m ³	29.500	
				RAZEM	29.500
5		DOCIEPLENIE STROPU PODDASZA			
45	KNR 2-02 d.5 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe z folii polietylenowej szerokiej - strop poddasza 6.3	m ² m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
46	KNR 2-02 d.5 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 25 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - strop poddasza poz.45	m ² m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
47	KNR 2-02 d.5 0607-01	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej poz.45	m ² m ²	6.300	
				RAZEM	6.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.5	KNR 0-21 4007-03	Ułożenie komunikacji tymczasowej z płyt OSB na czas wykonywania prac 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
6		DOCIEPLENIE STROPU PIWNICY			
49 d.6	KNR 0-23 2615-03 - analogia	Docieplenie stropu piwnicy wełną mineralną gr. 13 cm wraz z wykonaniem wyprawy wierzchniej 255	m ² m ²	 255.000	
				RAZEM	255.000
7		DOCIEPLENIE ŚCIAN STRYCHU			
50 d.7	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki neopor gr. 15.cm 25	m ² m ²	 25.000	
				RAZEM	25.000